

ZARZĄDZENIE NR BM.0050.92.2021
BURMISTRZA MIASTA PSZÓW

z dnia 7 lipca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Pszów,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Pszów, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Pszów, a ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej powiat.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury, Inwestycji, Remontów i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Pszów

Czesław Krzystała

Załącznik do zarządzenia Nr BM.0050.92.2021

Burmistrza Miasta Pszów

z dnia 7 lipca 2021 r.

**Wykaz części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Pszów,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Lp.	Karta mapy	Obręb	Numer działki	Pow. w ha	Numer KW	Położenie	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy
1	8	Pszów	część 950/31	0.1950	GL1W/00050554/4	ul. Pszowska	z przeznaczeniem na cele rolne	do 3 lat od dnia zawarcia umowy

1. Minimalna roczna stawka czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod uprawy rolne, ogrodnicze i łąki wynosi – 100,00 zł/ha/rok(zw. z VAT).
2. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku z zastrzeżeniem, iż w przypadku zawarcia umowy po terminie płatności czynsz płatny jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
3. Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza Miasta Pszów.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do zarządzenia został sporządzony zgodnie z zapisem art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)