



Pszów, 26.04.2016 r.

PES.061.00001.2016

W związku z przystąpieniem Gminy Miasta Pszów do przygotowania Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Pszów na lata 2017-2030, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) zapraszamy do składania ofert cenowych.

1. Zamawiający: Miasto Pszów, ul. Pszowska 534, 44-370 Pszów

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Pszów na lata 2017-2030”, zwanego dalej LPR.

2) LPR musi być zgodny z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. oraz ewentualnymi Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

3) Minimalny zakres LPR obejmuje:

- a) opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy;
- b) diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych;
- c) zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów rewitalizacji tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy lub diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów najbardziej wymagających wsparcia;
- d) opracowanie analizy SWOT;
- e) wykonanie przestrzennej wizualizacji obszarów kryzysowych i rewitalizowanych w postaci graficznej (mapy);
- f) wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji);
- g) cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk;
- h) listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji;



i) charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową;

j) mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami /przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji;

k) indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w lit. "h" oraz „i”, z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE);

l) mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji;

m) system realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji;

n) system monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.

3) Wykonawca LPR będzie zobowiązany do:

a) opracowania min dwukrotnej ankietyzacji- pierwsza ma na celu poznanie potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz do dążenia spójności planowanych działań z potrzebami i oczekiwaniami. Opracowanie drugiej ankietyzacji ma na celu wyłonienia projektów rewitalizacyjnych.

b) przygotowanie materiałów niezbędnych do przeprowadzania badań, ankietyzacji, warsztatów, materiałów startowych, informacyjnych i prezentacji,

c) opracowanie analiz wyników przeprowadzonej przez Miasto Pszów ankietyzacji.

d) przeprowadzenie min 5-ciu spotkań w formie warsztatowo- informacyjnej dotyczących budowania założeń LPR z udziałem lokalnej społeczności reprezentujących społeczność lokalną (mieszkańcy, młodzież), sektor gospodarczy (przedsiębiorcy), sektor NGO, sektor publiczny (w tym: jednostki organizacyjne Miasta m.in. OPS, placówki oświatowe, kulturalne ora kluby sportowe, PUP, Policja, OSP, itp.).

e) udziału w posiedzeniach komisji oraz Rady Miasta Pszów na różnych etapach realizacji usługi w tym (wprowadzenie i prezentacja końcowej wersji dokumentu), ponadto wykonawca będzie również zobligowany do uwzględnienia i zastosowania wszelkich zaleceń i uwag wskazanych przez komisję Miasta Pszów oraz Radę Miasta Pszów

f) przeprowadzenie pełnej diagnozy i identyfikacji służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego oraz zdefiniowaniu dotyczących go problemów. Diagnoza powinna obejmować kwestie społeczne, ekonomiczne, przestrzenne, infrastrukturalne, środowiskowe oraz kulturowe.



4) Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego dokument w wersji edytowalnej i nieedytowalnej w formie elektronicznej na nośniku CD oraz w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy.

5) W razie stwierdzenia konieczności opracowania *Prognozy Oceny Oddziaływania na Środowisko dla niniejszego dokumentu zgodnie z ustawą z dnia 9 lutego 2016r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, której szczegółowy zakres skonsultowany zostanie z właściwym organem

6) LPR będzie podlegał sprawdzeniu oraz zaopiniowaniu przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego 2014-2020. Wykonujący przedmiot zamówienia będzie zobligowany do uwzględnienia i zastosowania wszelkich zaleceń i uwag wskazanych przez Instytucję zatwierdzającą LPR.

3. Wymagania formalne dla podmiotów składających oferty:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca potwierdzi, że w okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej 2 dokumenty strategiczne, np. LPR, Strategie Miasta w tym przeprowadził

- a) diagnozę sytuacyjną społeczno – gospodarczą dotyczącą jednostek samorządu terytorialnego (jst)
- b) przeprowadził konsultacje społeczne dla diagnoz wymienionych w pkt a).

Powyższe doświadczenie Wykonawcy powinno być udokumentowane stosownymi referencjami lub protokołami odbioru.

4. Termin realizacji:

Od dnia podpisania umowy do dnia 31.XII.2016 r.

Dokument zostanie zrealizowany w dwóch etapach:

I etap : Wykonanie Lokalnego Programu Rewitalizacyjnego do dnia 30.XI.2016 r

II etap : Wykonanie Prognozy Oceny Oddziaływania na Środowisko do dnia 31.XII.2016 r.

5. Warunki dokonywania zmian umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu wykonania przedmiotowego zadania w przypadku przedłużającej się procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko niezawinionej przez Wykonawcę oraz w przypadku konieczności dostosowania Programu Rewitalizacji do uwag Instytucji Zarządzającej RPO WSL w celu uzyskania jej pozytywnej opinii. Termin może ulec również wydłużeniu w przypadku konieczności wprowadzenia zmian wynikłych w trakcie przeprowadzonych konsultacji społecznych.

6. Opis sposobu obliczania ceny:

- a) Oferta powinna zawierać cenę brutto za wykonanie całości zamówienia, podając ją w PLN;
- b) Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia w tym m.in.: podatek VAT, itp.



7. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób oceny ofert:

- a) Oferty będą oceniane według kryterium: najniższa cena 100%
- b) Liczba punktów uzyskanych w powyższym kryterium będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$\text{Liczba punktów badanej oferty} = (\text{Cmin} / \text{Cbad}) \times 100\%, \text{ przy czym } 1\% = 1\text{pkt}$$

Gdzie: Cmin - najniższa cena spośród badanych ofert

Cbad - cena oferty badanej

- c) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów

8. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Oferta musi zawierać nazwę i adres wykonawcy. Musi być podpisana przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem.

Ofertę należy złożyć w terminie do 04.05.2016 r. do godz. 15.30:

do siedziby: Urzędu Miasta Pszów, ul. Pszowska 534 lub

pocztą tradycyjną: ofertę należy przesłać na adres Urząd Miasta Pszów, Referat Promocji, Środków Pomocowych, Edukacji, Kultury i Sportu, ul. Pszowska 534, 44 -370 Pszów (w kopercie z dopiskiem „Lokalny Program Rewitalizacyjny Miasta Pszów 2017-2030) lub przesłać faxem: numer 32 455 86 36 lub

pocztą elektroniczną: ofertę proszę przesłać na adres: iwloczek@pszow.pl

Za termin złożenia oferty uważa się dzień jej faktycznego złożenia w siedzibie Zamawiającego.